

Vyúčtování služeb poskytovaných s užíváním bytu nebo nebytového prostoru za období od xx.xx do xx.xx.xxxx

Společenství vlastníků xxxxxxxxxxxx

vlastník jednotky **Jméno, příjmení** počet osob v jednotce 4,00
 číslo jednotky **1001** podlahová plocha jednotky [m²] 71,70

odečet vodoměrů		období	počáteční stav	koncový stav	celkem [m ³]
studená voda [m ³]	xx.xx-xx.xx.xxxx		55,0	112,0	57,0
teplá voda [m ³]	xx.xx-xx.xx.xxxx		35,0	59,0	24,0

teplo pro ohřev teplé vody		[m ² , m ³]	dle	SJ [GJ]	náklad jednotky [Kč]	předpis záloh jednotky [Kč]	rozdíl [Kč]
spotřeba [GJ]	250,31	Zs 30%	2 417,80	ZV 2,23	2 126	11 976	4 954
jednot. cena [Kč/GJ]	954,69	Ss 70%	820,00	Mt 5,13	4 896		
celkový náklad [Kč]	238 972,55						

vodné pro teplou vodu		[m ³]	dle	PSJ [m ³]	náklad jednotky [Kč]	předpis záloh jednotky [Kč]	rozdíl [Kč]
spotřeba [m ³]	850,47	Zs 0%	N			0	-2 175
jednot. cena [Kč/m ³]	87,39	Ss 100%	Mt	24,89	2 175		
celkový náklad [Kč]	74 321,17						

teplo - údaje převzaty z vyúčtování společnosti xxxx s.r.o.		náklad jednotky [Kč]	předpis záloh jednotky [Kč]	rozdíl [Kč]
spotřeba [GJ]	685,94	31 794	16 512	-15 282
jednot. cena [Kč/GJ]	854,56			
celkový náklad [Kč]	586 178,37			

studená voda		[m ³]	dle	PSJ [m ³]	náklad jednotky [Kč]	předpis záloh jednotky [Kč]	rozdíl [Kč]
spotřeba [m ³]	1 598,00	Zs 0%	N			6 036	672
jednot. cena [Kč/m ³]	87,38	Ss 100%	Ms	61,38	5 364		
celkový náklad [Kč]	139 639,64						

ostatní služby	celkový náklad [Kč]	podíl	dle	náklad jednotky [Kč]	předpis záloh jednotky [Kč]	rozdíl [Kč]
úklid	74 600,00	75,92	O	3 931	3 984	53
odvoz odpadu	35 424,00	75,92	O	1 866	1 776	-90
společná elektrická energie	11 458,74	80,92	O	566	360	-206
elektr. energie podle elektroměru	0,00	0,00	E	0	0	0
správa	195 575,00	42,00	J	4 657	3 360	-1 297
STA	2 300,00	42,00	J	55	180	125

celkové náklady jednotky v roce xxxx [Kč]	57 430
celkové předepsané zálohy na služby jednotky v roce xxxx [Kč]	44 184
přeplatek/nedoplatek z vyúčtování roku xxxx [Kč]	nedoplatek -13 246

celkové předepsané zálohy na služby jednotky v roce xxxx [Kč]	44 184
celkové předepsané platby do fondu oprav jednotky v roce xxxx [Kč]	8 604
celkové předepsané platby nájmu v roce xxxx [Kč]	0
celkem zapláceno na zálohách na služby, do fondu oprav a na nájmu v roce xxxx [Kč]	52 788
přeplatek/nedoplatek v průběhu roku xxxx [Kč]	přeplatek 0

přeplatek/nedoplatek z minulých let [Kč]	přeplatek 0
úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. [Kč]	přeplatek 0

CELKEM [Kč]	nedoplatek -13 246
--------------------	---------------------------

Nedoplatek zaplatte na bankovní účet SVJ nejpozději do xx.xx.xxxx.

PSJ - přepočtená spotřeba jednotky ZV - započitatelná plocha všech jednotek pro TV
 Zs - základní složka Mt - teplá voda součet vodoměrů
 Ss - spotřební složka O - průměrný počet osob
 N - nepočítá se E - náměr na elektroměru
 Ms - studená voda součet vodoměrů J - počet jednotek
 SJ - spotřeba jednotky

převzal: _____

Vyúčtování vyhotoveno dne xx.xx.xxxx.